

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества

Администрация Белореченского городского поселения Белореченского района, в лице сектора имущественных отношений управления экономического развития и комиссия по приватизации муниципального имущества Белореченского городского поселения Белореченского района, проводят аукцион на право заключения договора купли-продажи движимого муниципального имущества Белореченского городского поселения Белореченского района, находящегося в муниципальной собственности Белореченского городского поселения.

Решение об условиях приватизации принято Советом Белореченского городского поселения Белореченского района от 27 мая 2015 года № 61 «Об утверждении Условий приватизации автомобильного транспорта, находящегося в муниципальной собственности Белореченского городского поселения Белореченского района».

На аукцион выставляется следующее муниципальное имущество:

ЛОТ № 1 - автомобиль легковой:

Марка, модель ТС: ВАЗ-21150

Регистрационный номер: Х 566 РУ 23

Идентификационный номер: ХТА21150013002104

Наименование: легковой

Год изготовления: 2001

№ двигателя: 3129543

Шасси №: отсутствует

Кузов: 3002104

Цвет кузова: ярко-белый

Мощность двигателя, л.с (кВт): 78/57,2

Разрешенная максимальная масса, кг.:1410

Масса без нагрузки, кг.: 985

Место расположения объекта: Краснодарский край, город Белореченск, улица Пролетарская, 220.

Собственник: Белореченское городское поселение Белореченского района.

Согласно отчету об оценке рыночной стоимости автотранспортного средства модели ВАЗ-21150 от 20 февраля 2015 года № 0018-фх/15, бывшее в эксплуатации транспортное средство условно пригодное к дальнейшей эксплуатации. Имеются значительные повреждения лакокрасочного покрытия кузова и обивки салона. Требуется выполнение работ капитального ремонта с заменой основных узлов и агрегатов.

Целевое назначение имущества – легковой автомобиль, предназначенный для перевозки пассажиров и багажа, вместимостью от 1 до 5 человек.

Начальная (минимальная) цена договора установлена в соответствии с

отчетом: 43 203 (сорок три тысячи двести три) рубля (без учета НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в размере 5% от начальной цены объекта, что составляет: 2 160,15 (две тысячи сто шестьдесят) рублей 15 копеек.

Претендент на приобретение объекта уплачивает задаток в размере 10% от начальной цены объекта, что составляет: 4 320,30 (четыре тысячи триста двадцать) рублей 30 копеек.

ЛОТ № 2 - автокран:

Марка, модель ТС: ЗИЛ 431412

Регистрационный номер: Х 496 ОТ 23

Идентификационный номер: отсутствует

Наименование: автокран

Год изготовления: 1993

Модель, № двигателя: ЗИЛ-508.10, 060430

Шасси №: отсутствует

Тип двигателя: бензиновый

Цвет: хаки

Мощность двигателя, л.с (кВт): 110,3/150

Рабочий объем двигателя, куб.см.: 8500

Разрешенная максимальная масса, кг.: 11725

Масса без нагрузки, кг.: 5500

Пробег: 245 481 км.

Место расположения объекта: Краснодарский край, город Белореченск, улица Луначарского, 113.

Собственник: Белореченское городское поселение Белореченского района.

Согласно отчету об оценке рыночной стоимости автокрана ЗИЛ 431412 от 7 апреля 2015 года № 6529/2015, автокран, бывший в эксплуатации, требующий капитального ремонта двигателя, коробки и замены деталей, для повышения уровня использования. Находится в неудовлетворительном и не в работоспособном состоянии.

Целевое назначение – стреловой самоходный кран общего назначения, служит для подъема и опускания грузов и перемещения их на небольшие расстояния в горизонтальном положении при производстве строительномонтажных работ и перегрузочных работ.

Начальная цена объекта продажи по результатам независимой оценки составляет: 59 237,29 (пятьдесят девять тысяч двести тридцать семь) рублей 29 копеек (без учета НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в размере 5% от начальной цены объекта, что составляет 2 961,86 (две тысячи девятьсот шестьдесят один) рубль 86 копеек.

Претендент на приобретение объекта уплачивает задаток в размере 10% от начальной цены объекта, что составляет 5 923,73 (пять тысяч девятьсот двадцать три) рубля 73 копейки.

ЛОТ № 3 - экскаватор колесный:
Марка, модель ТС: экскаватор ЭО-2626
Тип: колесный
Регистрационный номер: 23 УС 9267
Год изготовления: 1993
Заводской № машины: 3784
Двигатель №: 152770
Тип двигателя: дизель
Цвет: голубой
Мощность двигателя, л.с (кВт): 57,4/78
Тяговый класс, т: 1,4
Максимальная конструктивная скорость, км/ч.: 33,39
Габариты (длина x ширина x высота), мм: 8000x2500x3800.
Место расположения объекта: Краснодарский край, город Белореченск,
улица Железнодорожная, 116Г
Собственник: Белореченское городское поселение Белореченского райо-
на.

Согласно отчету об оценке рыночной стоимости экскаватора ЭО-2626 от 7 апреля 2015 года № 6528/2015, экскаватор, бывший в эксплуатации, требующий капитального ремонта двигателя, тормозной системы, кабины, замены деталей, для повышения уровня использования. Замена резины, колесных дисков переднего моста. Находится в неудовлетворительном и не в работоспособном состоянии.

Целевое назначение – проходимость экскаватора-погрузчика ЭО-2626 позволяет использовать его в условиях полного бездорожья, выполнять функции колесного экскаватора и фронтального погрузчика (при землеройных и погрузочно-разгрузочных работах), рытье траншей, колодцев, строительство фундаментов и других работ.

Начальная цена объекта продажи по результатам независимой оценки составляет 35 716,95 (тридцать пять тысяч семьсот шестнадцать) рублей 95 копеек (без учета НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») устанавливается в размере 5% от начальной цены объекта, что составляет 1 785,85 (одна тысяча семьсот восемьдесят пять) рублей 85 копеек.

Претендент на приобретение объекта уплачивает задаток в размере 10% от начальной цены объекта, что составляет 3 571,70 (три тысячи пятьсот семьдесят один) рубль 70 копеек.

Способ приватизации - аукцион, открытый по составу участников, с подачей предложений по цене имущества в открытой форме.

Продавец - администрация Белореченского городского поселения Белореченского района.

Почтовый индекс и адрес администрации Белореченского городского по-

селения: 352630, Российская Федерация, Краснодарский край, город Белореченск, улица Ленина, 64.

Адрес электронной почты: www.imushestvo.blr@mail.ru.

Номер контактного телефона 8(86155) 3-14-27.

Задаток вносится претендентом в размере 10 процентов от начальной цены договора за имущество, являющееся предметом аукциона по предложенному лоту. Задаток вносится на следующие реквизиты: УФК по Краснодарскому краю (Администрация Белореченского городского поселения Белореченского района), л/с 992410010 в Южном ГУ Банка России г.Краснодар, р/с № 40302810000005000143, БИК 040349001, ИНН 2303023681, КПП 230301001, ОКТМО 036085101. Назначение платежа: «Тип средств: 300000 Задаток за участие в аукционе». Задаток должен поступить на счет не позднее окончательной даты приема заявок на участие в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Документация об аукционе предоставляется с 11 июня 2015 года по 7 июля 2015 года в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: Краснодарский край, город Белореченск, улица Ленина, 64, кабинет 20, тел. (886155) 3-14-27. После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона сектор имущественных отношений управления экономического развития администрации Белореченского городского поселения Белореченского района на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного как в письменной форме, так и в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе: либо в электронном виде в сети Интернет на сайте www.torgi.gov.ru, либо на бумажном носителе.

Электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru/>.

Предоставление документации осуществляется без взимания платы.

Прием заявок на участие в аукционе начинается с 11 июня 2015 года. Заявки и соответствующие документы принимаются в секторе имущественных отношений управления экономического развития администрации Белореченского городского поселения Белореченского района в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов по московскому времени по адресу: Краснодарский край, город Белореченск, улица Ленина, 64, кабинет 20, телефон 8(86155) 3-14-27. Прием заявок заканчивается в 10.00 часов 7 июля 2015 года.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе – Краснодарский край, город Белореченск, улица Ленина, 64, кабинет 14, 13 июля 2015 года в 11.00 часов.

Аукцион проводится аукционной комиссией по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи движимого имущества Белореченского городского поселения Белореченского района в администрации Белореченского городского поселения Белореченского района (Краснодарский край, город Белореченск, улица Ленина, 64) в кабинете № 14.

Аукцион проводится 28 июля 2015 года в 11.00 часов.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении, и обеспечившие поступление на счет Продавца, установленной суммы задатка.

Покупателями могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или

нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в настоящем информационном сообщении, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку

Претендент не допускается к участию в аукционе, по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Задаток возвращается участникам аукциона за исключением его победителя в течение пяти дней, с даты подведения итогов аукциона. Победителю аукциона сумма задатка учитывается в счет суммы оплаты за приобретенное на аукционе муниципальное имущество.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия по приватизации муниципального имущества Белореченского городского поселения Белореченского района принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Критерием выявления победителя аукциона является максимальная цена.

Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

В день определения участников аукциона комиссия по приватизации рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт своевременного поступления на счет Продавца установленных сумм задатков на основании представленных на комиссию по приватизации выписок с соответствующих счетов.

Решение комиссии по приватизации о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом, в котором приводится перечень всех принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся комиссия по приватизации принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении в срок не позднее следующего рабочего дня со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом).

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами комиссии по приватизации протокола о признании претендента участником аукциона.

Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

- аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);

- аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

- после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

- после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

- цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

- если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество.

Подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не

позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям, а также возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона вносит заявленную в ходе аукциона сумму, за минусом суммы задатка, в десятидневный срок с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель уплачивает НДС в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в соответствии с договором купли-продажи.

Начальник управления
экономического развития
администрации Белореченского
городского поселения

С.А.Сердюкова